

ADQUIRENTE à obrigação estipulada na CLÁUSULA SEGUNDA, bem como a isenção do ITCMD previsto na CLÁUSULA TERCEIRA, a OUTORGANTE TRANSMITENTE anui neste instrumento, para que fique pertencendo o referido imóvel o OUTORGADO ADQUIRENTE, sem qualquer condição/restrrição.--CLÁUSULA QUINTA - Fica expressamente autorizado o OUTORGADO ADQUIRENTE, por este instrumento a constituir hipoteca de direito real, dando em garantia o imóvel para financiamento junto às instituições financeiras, integrantes do sistema nacional de habitação, ou a qualquer outra que seja ou lhe convier. CLÁUSULA SEXTA - Art. 36, parágrafo único, da Lei do Executivo nº033/2014, Para a efetivação da referida regularização fundiária, fica o proprietário do imóvel obrigado a responder por qualquer vício e demanda judiciais que por ventura aconteçam. CLÁUSULA SÉTIMA - O presente imóvel supramencionado fica avaliado em R\$15.000,00 (quinze mil reais), conforme laudo de avaliação emitido pela Secretaria da Fazenda da Prefeitura Municipal de Alto Parnaíba - MA, datado de 17 de outubro de 2019, assinado pelo Sr. Homerino Segadilha Filho - Fiscal de Tributos. O presente título é firmado em 03 (três) vias, aceitando expressamente o leito o foro desta Comarca de Alto Parnaíba - MA, com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja. Alto Parnaíba - Maranhão, 29 de novembro de 2019. **Rubens Sussumu Ogasawara**- MUNICÍPIO DE ALTO PARNAÍBA-MA - PRESIDENTE DO ITALPA-OUTORGANTE TRANSMITENTE- **Lucaandro Guimarães Lopes** - PROCURADOR GERAL DO MUNICÍPIO - **Guido Malakowsky Bianchi** -OUTORGADO ADQUIRENTE.

Publicado por: ROMULLO BATISTA BIAH

Código identificador: e2a044369e2b0f49cbc87a97b2346899

## PREFEITURA MUNICIPAL DE BALSAS

### DECRETO Nº 001, DE 02 DE JANEIRO DE 2020

DISPÕE SOBRE A ATUALIZAÇÃO DO VALOR DA TERRA NUA - VTN, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE BALSAS, ESTADO DO MARANHÃO, no uso de suas atribuições legais, que lhe confere o artigo 74, inciso II da Lei Orgânica do Município de Balsas, bem como, ao disposto no artigo 85 parágrafo único da Lei Complementar nº 005 de 31 de dezembro de 2014, que dispõe sobre o Sistema Tributário Municipal e as normas aplicáveis ao Município de Balsas:

DECRETA:

Art. 1º Fica estabelecido o valor da Terra Nua - VTN, corrigida por meio de metodologia de pesquisa individual realizada entre compradores e vendedores da região, os quais se finalizam com os seguintes valores:

- Lavoura Aptidão Boa- R\$ 5.000,00;
- Lavoura Aptidão Regular- R\$ 4.000,00;
- Lavoura Aptidão Restrita- R\$ 2.000,00;
- Pastagem Plantada- R\$ 5.000,00;
- Silvicultura ou Pastagem Natural - R\$ 3.000,00; e
- Preservação de Fauna ou Flora- R\$ 2.000,00.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos a 1º de janeiro de 2020.

Dê-se ciência, publique-se e cumpra-se.

GABINETE DO PREFEITO DE BALSAS, ESTADO DO MARANHÃO, EM 02 DE JANEIRO DE 2020.

ERIK AUGUSTO COSTA E SILVA

Prefeito Municipal de Balsas

Publicado por: GILDÁSIO COUTINHO DE AMORIM

Código identificador: 02359ea8af82b6478ff36a4fb0e6f9e7

## PREFEITURA MUNICIPAL DE CAROLINA

### EXTRATO DE CONTRATO Nº 01/2020 - SAAE

Referência: Dispensa de Licitação nº 012/2019.OBJETO: Contratação de empresa para o fornecimento de acesso a internet via fibra óptica compartilhada 100 mbps para suprir as necessidades da Sede Administrativa e Estação de Tratamento de Água de Carolina - MA. Tendo por VALOR TOTAL R\$ 2.160,00 (dois mil cento e sessenta reais). Tendo como PROGRAMA DE TRABALHO: Exercício 2020, Unidade Orçamentária 16 - Serviço Autônomo de Água e Esgoto, Categoria - 04.122.0033.2065, Elemento de Despesa - 3.3.90.39.00.00. Sendo por Contratante o Serviço Autônomo de Água e Esgoto, representado pelo Sr. JAMES DEAN BARBOSA OLIVEIRA, Diretor do SAAE de Carolina - MA e sendo por Contratada a Empresa CAROLINA ONLINE MULTIMÍDIA LTDA, representada pelo Sr. TERCIO MARIO MEDEIROS COSTA, portador da cédula de identidade sob o nº 18809422001- 5 SSP/MA e CPF sob nº 178.826.053-87. Tendo assim a Vigência a partir da assinatura do referido termo de contrato. Carolina - MA, 02 de janeiro de 2020. James Dean Barbosa Oliveira - Diretor do SAAE.

Publicado por: DIEGO DE SOUSA MIRANDA

Código identificador: 0e972e67058558cf6d528470759482

### EXTRATO DE CONTRATO Nº 02/2020 - SAAE

Referência: Dispensa de Licitação nº 013/2019.OBJETO: Contratação de empresa para locação de software de programa de coleta de leitura com impressão simultânea incluindo suporte e manutenção, para atender a demanda operacional do Município, de interesse desta Autarquia. Tendo por VALOR TOTAL de R\$ 10.872,00 (dez mil oitocentos e setenta e dois reais). Tendo como PROGRAMA DE TRABALHO: Exercício 2020, Unidade Orçamentária 16 - Serviço Autônomo de Água e Esgoto, Categoria - 04.122.0033.2065, Elemento de Despesa - 3.3.90.39.00.00. Sendo por Contratante o Serviço Autônomo de Água e Esgoto, representado pelo Sr. James Dean Barbosa Oliveira Diretor do SAAE de Carolina - MA e Sendo por Contratada a Empresa INOVAÇÃO COMPUTAÇÃO MÓVEL LTDA , representada pelo Sr. Lander Aparecido de Oliveira, portador da cédula de identidade sob o nº M-8.004.274 SSP/MG e CPF sob nº005.907.996-73. Tendo assim a Vigência a partir da assinatura do referido termo de contrato. Carolina - MA, 02 de janeiro de 2020. James Dean Barbosa Oliveira - Diretor do SAAE.

Publicado por: DIEGO DE SOUSA MIRANDA

Código identificador: a81f10af7a8a760e9ecd273aab495e6a

### EXTRATO DE CONTRATO Nº 03/2020 - SAAE

Referência: Dispensa de Licitação nº 014/2019. OBJETO: Contratação de empresa para a aquisição de licença de uso de software do sistema de faturamento e cobrança de contas de água, religações, transferências de contas, cobranças, ligações novas, desligamentos e demais serviços eletrônicos, de interesse desta Autarquia. Tendo por VALOR TOTAL de R\$ 18.437,40 (dezoito mil quatrocentos e trinta e sete reais e quarenta centavos). Tendo como PROGRAMA DE TRABALHO: Exercício 2020, Unidade Orçamentária 16 - Serviço Autônomo de Água e Esgoto, Categoria - 04.122.0033.2065, Elemento de Despesa - 3.3.90.39.00.00. Sendo por Contratante o Serviço Autônomo de Água e Esgoto, representado pelo Sr. James Dean Barbosa Oliveira, Diretor do SAAE de Carolina - MA e Sendo por Contratada a Empresa

CWC SISTEMAS DE INFORMAÇÃO E SOLUÇÕES EM SANEAMENTO LTDA - EPP, representada pela Sra. Maurinéia Pimentel Loureiro Alcântara, portadora da cédula de identidade sob o nº 1.017.699-ES/SSP-ES e CPF sob nº 016.907.117-01. Tendo assim a Vigência a partir da assinatura do referido termo de contrato. Carolína - MA, 02 de janeiro de 2020. **James Dean Barbosa Oliveira** - Diretor do SAAE.

Publicado por: DIEGO DE SOUSA MIRANDA  
Código identificador: 2a8328c9a84968cd80f616374ebdfb7

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS**

**DECRETO Nº 263/2019, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2019**

**DECRETO Nº 263/2019**, de 30 de dezembro de 2019

O **PREFEITO MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS**, município do Estado do Maranhão, no uso de suas atribuições que lhe confere o artigo 55, incisos II e IV, da Lei Orgânica do município de Fortaleza dos Nogueiras,

**R E S O L V E**

**Art. 1.º - DESIGNAR**, o(a) Sr.(a) **CLORES MARIA DE CASTRO CARVALHO - PROFESSORA Nível 1 (1.ª a 4.ª Série do 1.ºGrau) - Concursado, Lotado na Secretaria Mun de Educação - na Escola Municipal Tia Anália** o(a) qual é portador(a) do CPF n.º 811.932.113-87, brasileiro(a), solteiro(a), residente e domiciliado na Fazenda São Pedro, s/n - Zona Rural, Fortaleza dos Nogueiras - MA, para retorno dos seus serviços a **Escola Municipal Tia Anália**.

**Art. 2.º**. Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

**DÊ-SE CIÊNCIA, PUBLIQUE-SE E CUMPRASE.**

Gabinete do Prefeito de Fortaleza dos Nogueiras, município do Estado do Maranhão, aos 30 (trinta) dias do mês de dezembro de 2019.

**Aleandro Gonçalves Passarinho - PREFEITO MUNICIPAL**

Publicado por: GABRIELA LIMA BARROS  
Código identificador: e48257a4376dccc1e79f735f172a64c

**DECRETO Nº 262/2019, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2019**

**DECRETO Nº 262/2019**, de 30 de dezembro de 2019

O **PREFEITO MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS**, município do Estado do Maranhão, no uso de suas atribuições que lhe confere o artigo 55, incisos II e IV, da Lei Orgânica do município de Fortaleza dos Nogueiras,

**R E S O L V E**

**Art. 1.º - DESIGNAR**, o(a) Sr.(a) **MARIA FRANCISCA COELHO COSTA - PROFESSORA Nível 1 (1.ª a 4.ª Série do 1.ºGrau) - Concursado, Lotado na Secretaria Mun de Educação - na Escola Municipal São Raimundo Nonato** o(a) qual é portador(a) do CPF n.º 499.490.393-04, brasileiro(a), casado(a), residente e domiciliado na Avenida 03, s/n - Área Avançada, Fortaleza dos Nogueiras - MA, para retorno dos seus serviços a **Escola Municipal São Raimundo Nonato**.

**Art. 2.º**. Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

**DÊ-SE CIÊNCIA, PUBLIQUE-SE E CUMPRASE.**

Gabinete do Prefeito de Fortaleza dos Nogueiras, município do Estado do Maranhão, aos 30 (trinta) dias do mês de dezembro de 2019.

**Aleandro Gonçalves Passarinho - PREFEITO MUNICIPAL**

Publicado por: GABRIELA LIMA BARROS  
Código identificador: ea6e1e223837c1e380dc64a08dabc2cb

**DECRETO Nº 261/2019, DE 30 DE DEZEMBRO DE 2019**

**DECRETO Nº 261/2019**, de 30 de dezembro de 2019

O **PREFEITO MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS**, município do Estado do Maranhão, no uso de suas atribuições que lhe confere o artigo 55, incisos II e IV, da Lei Orgânica do município de Fortaleza dos Nogueiras,

**R E S O L V E**

**Art. 1.º - DESIGNAR**, o(a) Sr.(a) **VANDIRA MARIA TEIXEIRA DOS SANTOS - PROFESSORA Nível 1 (1.ª a 4.ª Série do 1.ºGrau) - Concursado, Lotado na Secretaria Mun de Educação - na Escola Municipal São Raimundo Nonato** o(a) qual é portador(a) do CPF n.º 499.510.763-00, brasileiro(a), casado(a), residente e domiciliado na Rua Ovidiana Nogueira - Girassol, Fortaleza dos Nogueiras - MA, para prestar serviços na **Escola Municipal Eliana Nogueira da Silva**.

**Art. 2.º**. Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

**DÊ-SE CIÊNCIA, PUBLIQUE-SE E CUMPRASE.**

Gabinete do Prefeito de Fortaleza dos Nogueiras, município do Estado do Maranhão, aos 30 (trinta) dias do mês de dezembro de 2019.

**Aleandro Gonçalves Passarinho - PREFEITO MUNICIPAL**

Publicado por: GABRIELA LIMA BARROS  
Código identificador: 32907db2003f965cfff8e3fb12f2ac6

**PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR EUGÊNIO BARROS**

**SEGUNDO TERMO ADITIVO PRAZO AO CONTRATO Nº 122/2018. PREGÃO PRESENCIAL Nº 030/2018**

**SEGUNDO TERMO ADITIVO PRAZO AO CONTRATO Nº 122/2018. PREGÃO PRESENCIAL Nº 030/2018.** Contratante: Prefeitura Municipal de Governador Eugênio Barros - MA. OBJETO: Contratação da empresa para prestação de serviços laboratoriais para os Centros de Saúde da sede e dos povoados e o Hospital Etimar Machado do Município de Governador Eugênio Barros - MA, em favor de J. G. B. dos Santos Filhos - ME, CNPJ: 14.406.539/0001-50, vencedora do certame - Secretaria Municipal de Saúde, vigência de 02/01/2020 à 31/12/2020. Maria do Socorro Cunha Araújo Sousa.

Publicado por: GABRIELLY BARROSO MACEDO  
Código identificador: 6e686b30d7b80e964b16fdb9c394e580

**SEGUNDO TERMO ADITIVO PRAZO AO CONTRATO Nº 120/2018. PREGÃO PRESENCIAL Nº 029/2018**