





folha n° 248  
Processo n° 027/2023

## PREFEITURA MUNICIPAL DE BELA VISTA DO MARANHÃO

**CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2023/PMBV.** A PREFEITURA MUNICIPAL DE BELA VISTA DO MARANHÃO -MA, com sede na Rua do Comercio, s/nº, Centro, no Município de Bela Vista do Maranhão -MA, Estado do Maranhão, através da Secretária Municipal de Educação, torna público, para conhecimento dos interessados a CHAMADA PÚBLICA para aquisição exclusiva de gêneros alimentícios, oriundos da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural ou suas organizações, que serão destinados ao fornecimento de alimentação nas Instituições Educacionais, da Educação Básica, da rede pública de ensino do Município de Bela Vista do Maranhão - MA, em cumprimento ao Programa Nacional de Alimentação Escolar - PNAE, em conformidade com a Lei Federal 11.947/2009 c/c Resolução/CD/FNDE nº 06 de 08 de maio de 2020, atualizada pela Resolução/FNDE Nº 020 de 02 de Dezembro de 2020 e Resolução/FNDE Nº 021 de 16 de novembro de 2021 c/c Lei nº 8.666/93. Tipo Menor Preço. O edital e seus anexos estão à disposição dos interessados no endereço supracitado de segunda a sexta, das 08:00 as 12:00 horas, onde poderão ser consultados e obtidos gratuitamente ou ainda através do site <https://portal.belavista.ma.gov.br/> e-mail, [cplbelavista@gmail.com](mailto:cplbelavista@gmail.com), a partir da data de sua publicação. A documentação de habilitação e o Projeto de Venda deverão ser entregues até as 10:00 (dez) horas do dia 11 de abril de 2023, no mesmo endereço. Bela Vista do Maranhão - MA, em 13 de março de 2023. Gleiziane Ferreira Artiman da Silva-Secretária Municipal de Educação.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DAS SELVAS - MA

**AVISO DE ADIAMENTO PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 008/2023** A Prefeitura Municipal de Bom Jesus das Selvas - MA, através do pregoeiro e equipe de apoio, torna público para conhecimento dos interessados, que decidiu pelo adiamento da sessão do Pregão Eletrônico SRP nº 008/2023, cujo objeto é a contratação de instituição financeira pública ou privada, para a prestação de serviços de gerenciamento de créditos provenientes da folha de pagamento dos servidores públicos da Prefeitura Municipal de Bom Jesus das Selvas/MA, agendada para a data de 08 de março de 2023 às 08h00min, devido ao pedido de esclarecimento encaminhado na plataforma ser complexo e depender de outros setores para corroborar com informações solicitadas, ficando a nova data marcada para 17 de março de 2023 às 08h00min. Bom Jesus das Selvas/MA, 10 de março de 2023. Victor Marques da Silva Alves - Pregoeiro.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO - MA

**AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2023.** A Prefeitura Municipal de Brejo, Estado do Maranhão, torna público, para conhecimento dos interessados que fará realizar, sob a égide da Lei nº 10.520/02, Decreto nº 10.024/19, Decreto Municipal nº 010/2021 e subsidiariamente as disposições da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, licitação na modalidade Pregão, em sua forma Eletrônica, do tipo menor preço, no regime de execução indireta, empreitada por preço global, disputado por item, para conclusão dos serviços de implantação da praça Santo Antônio na zona urbana no Município de Brejo/MA, que se realizará no dia 27 de março de 2023, às 09:00 horas (horário de Brasília), através do uso de recursos da tecnologia da informação, site <https://licitar.digital/>, sendo presidida pelo Pregoeiro desta Prefeitura Municipal, na sala da Comissão Permanente de Licitação, situada na Avenida Luís Domingues, 95, Centro, Brejo - MA. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis na página web da Licitar Digital - Endereço: <https://licitar.digital/>. Esclarecimentos adicionais no mesmo endereço eletrônico e/ou pelo telefone (98) 3472-0019. Brejo - MA, 14 de março de 2023. Nicolas Mendes de Lima - Pregoeiro Municipal.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRANA - MA

**ESTADO DO MARANHÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRANA - MA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº 008/2023 - CPL SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS - SRP**  
**OBJETO:** Aquisição eventual e futura de materiais de construção.  
**ABERTURA:** 29 de março de 2023 às 08:00 horas. **ENDEREÇO:** Av. Senador La Rocque s/n, Centro - Buritirana - MA. **TIPO LICITAÇÃO:** Menor Preço por Item. **OBTENÇÃO DO EDITAL:** O Edital e seus anexos poderão ser consultados e obtidos gratuitamente por meio do site [www.buritirana.ma.gov.br](http://www.buritirana.ma.gov.br) ou mediante solicitação ao Pregoeiro e o pagamento no valor de R\$ 20,00 (vinte reais), a ser recolhido através de Documento de Arrecadação Municipal - DAM, estando disponível para atendimento em dias úteis, das 08:00 às 12:00 horas, na sede da Comissão Permanente de Licitações sito na Av. Senador La Rocque s/n, Centro, Buritirana - MA **MURILO SANTOS NOGUEIRA - PREGOEIRO.**

## PREFEITURA MUNICIPAL DE CAROLINA - MA

**AVISO DE LICITAÇÃO.** Pregão Presencial nº 008/2023-CPL/PMC. A Prefeitura Municipal de Carolina, mediante seu Pregoeiro, designado pela Portaria nº 03, de 12 de janeiro de 2023, torna público que o Pregão Presencial nº 008/2023-CPL/PMC, do tipo Menor Preço por Item, para Registro de Preços de Gêneros Alimentícios de interesse das Secretarias e Fundos Municipais de Saúde e de Desenvolvimento Social no Município de Carolina-MA, conforme Anexo I do Edital, realizar-se-á em 28.02.2023, às 08h30min, na sala da Comissão Permanente de Licitação-CPL, desta Prefeitura, localizada na Praça Alípio Carvalho, nº 50, Centro. CEP 65.980-000 - Carolina/MA. O Edital foi redigido na forma da Lei Federal nº 10.520/2002, do Decreto Federal nº 3.555/2000, da Lei Complementar nº 123/2006, alterada pela Lei Complementar nº 147/2014 e pela Lei Complementar nº 155/2016, aplicando subsidiariamente, no que couber, a Lei Federal nº 8.666/1993 e demais normas regulamentares pertinentes à espécie; e seus anexos estão à disposição dos interessados, de 2º a 6º feira, no horário das 08h às 12h, na Comissão Permanente de Licitação-CPL desta Prefeitura, no Portal de Transparência, no site [www.carolina.ma.gov.br](http://www.carolina.ma.gov.br) e no site do TCE (Sinc-Contrata). Esclarecimentos adicionais, no mesmo endereço. Carolina/MA, 13 de março de 2023. **AMILTON FERREIRA GUIMARÃES - Pregoeiro.**

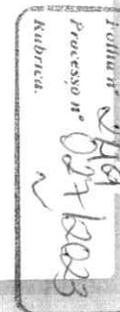
## PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRAL - MA

**AVISO DE LICITAÇÃO. TOMADA DE PREÇO Nº 001/2023.** A Prefeitura Municipal de Cedral - MA, através de sua Presidente, torna público para o conhecimento dos interessados, que fará realizar, sob a égide da Lei nº 8.666/1993 e suas alterações posteriores e da Lei Complementar nº 123/2006 e de outras normas aplicáveis ao objeto deste certame, licitação na modalidade Tomada de Preço, do tipo Menor Preço Global, objetivando CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA SERVIÇOS DE AMPLIAÇÃO, REFORMA E MANUTENÇÃO DAS ESCOLAS PERTENCENTES AO MUNICÍPIO DE CEDRAL/MA, para atender às demandas da Prefeitura Municipal de Cedral-MA. A sessão será realizada na Sala de reunião da Comissão Permanente de Licitação, situada na Praça. Gov. Newton Bello, 66, Centro, sendo conduzida pela Comissão Permanente de Licitação desta Prefeitura Municipal com data de abertura agendada para 29 de março de 2023 às 09h:00min. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no prédio onde funciona a Comissão Permanente de Licitação, das 08h:00min às 12h:00min, ou através do Portal da Transparência do Município pelo endereço [www.cedral.ma.gov.br](http://www.cedral.ma.gov.br). Cedral - MA, 13 de março de 2023. Tatienne da Silva Costa. Presidente da CPL.

A AMILTON FERREIRA GUI... &lt;

**X Procedimento PP8/2023**

CNPJ Unidade Gestora	PREFEITURA MUNICIPAL - 12081691000184
Autoridade	LEONARDO DE SOUSA COELHO - 01639703357
ID da Contratação	PP0082023
Processo	027/2023
Procedimento	PP8/2023
Data de Publicação	15/03/2023
Lei	8666/1993
Código Procedimento	Pregão Presencial
Critério	Menor Preço
Finalidade	Registro de preços
Sistema Pregao	
Data Adesão	



A AMILTON FERREIRA GUI... &lt;

Folha n° 250  
Processo n° 027/2023  
Rubrica.**X Procedimento PP8/2023**

CNPJ	
Unidade	PREFEITURA MUNICIPAL - 12081691000184
Gestora	
Autoridade	ANDREIA MOREIRA PESSOA ANTONIOLLI - 81983638315
ID da Contratação	PP0082023SEMUS/SEDES
Processo	027/2023
Procedimento	PP8/2023
Data de Publicação	15/03/2023
Lei	8666/1993
Código Procedimento	Pregão Presencial
Critério	Menor Preço
Finalidade	Registro de preços
Sistema Pregao	
Data Adesão	
Regime Execução	Outros
Objeto	Registro de Preços de Gêneros Alimentícios de interesse das Secretarias e Fundos M de Saúde e Desenvolvimento Social no Município de Carolina, visando futuras e ever aquisições pela Prefeitura Municipal de Carolina.
Valor Estimado	R\$ 1.447.492,50
Data Sessão	28/03/2023
Data Primeiro Envio	22/03/2023 16:32:02

Cnpj Unidade

ID Contratação

Procedim:

©Tribunal de Contas do Estado do Maranhão - 2023

**necessidades das Secretarias Municipais do município de Cajari-MA**, conforme quantidades e especificações constantes no Termo de Referência, **Anexo I** do Edital. O Edital pode ser consultado na Comissão Permanente de Licitação-CPL, em dias úteis 2ª a 6ª feira, nos horários das 08h às 12h. O Edital poderá ser obtido gratuitamente no site:

"<http://transparencia.cajari.ma.gov.br/acessoInformacao/licitacao/tce>" ou no site do Portal de Compras Cajari: [www.portaldecomprascajari.com.br](http://www.portaldecomprascajari.com.br). Informações pelo e-mail: [licitacoescajari@gmail.com](mailto:licitacoescajari@gmail.com).

Cajari (MA), 27/03/2023.

**Rayanne Stefanny Costa Machado  
Pregoeira/CPL**

Publicado por: RAYANNE STEFANNY COSTA MACHADO  
Código identificador: 4be3d0fa4f6814c2505fac04ef66a02c

ADMINISTRATIVO, NATUREZA DA DESPESA: 3.3.90.39.00 - Outros Serviços De Terceiros - Pessoa Jurídica, MANUTENCAO DO DESENVOLVIMENTO DO ENSINO-MDE; 02 PODER EXECUTIVO, 06 MANUTENCAO DO DESENVOLVIMENTO DO ENSINO-MDE, 01 MANUTENCAO DO DESENVOLVIMENTO DO ENSINO-MDE, CLASSIFICAÇÃO FUNCIONAL PROGRAMÁTICA: 12.361.0019.2032.0000 - Manutenção e Desenvolvimento da Educação - MDE, NATUREZA DA DESPESA: 3.3.90.39.00 - Outros Serviços De Terceiros - Pessoa Jurídica. O prazo de vigência deste Termo de Contrato será de 12 (doze) meses; contados da assinatura do contrato. ASSINATURAS: P/CONTRATANTE: Secretaria Municipal de Educação, representada pelo Sr. Jackson Douglas Rocha - Secretário Municipal de Educação; P/CONTRATADA: Albatroz Construções Eireli, representada pelo Sr. Clodoaldo Correa, inscrita no CPF nº 747.351.603-53. Cajari (MA), 22 de março de 2023.

Folha nº 283  
Processo nº 029/2023  
Publicado por: RAYANNE STEFANNY COSTA MACHADO  
Código identificador: e84bd316c995c9e153b57b0b5dec6db6

#### EXTRATO DO CONTRATO Nº 06/2023 - SECAF

REF.: Processo nº 30/2022 - SECAF. PARTES: Prefeitura Municipal de Cajari/MA, através da Secretaria Municipal de Administração e Finanças a empresa Albatroz Construções Eireli, inscrita no CNPJ nº 10.948.612/0001-64. OBJETO: Contratação de empresa especializada no Serviço de Manutenção Preventiva e Corretiva das instalações físicas de edificações e espaços públicos do Município de Cajari - MA. Data da Assinatura: 22 de março de 2023. VALOR GLOBAL de R\$ 702.430,63 (setecentos e dois mil, quatrocentos e trinta reais e sessenta e três centavos). Dotação Orçamentária: 02 PODER EXECUTIVO, 02 SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS, 01 SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS, CLASSIFICAÇÃO FUNCIONAL PROGRAMÁTICA: 04.122.0003.2009.0000 - Manutenção e Funcionamento das Unidades Administrativas, NATUREZA DA DESPESA: 3.3.90.39.00 - Outros Serviços De Terceiros - Pessoa Jurídica. O prazo de vigência deste Termo de Contrato será de 12 (doze) meses, contados da assinatura do contrato. ASSINATURAS: P/CONTRATANTE: Secretaria Municipal de Administração e Finanças, representada pela Sra. Jimena Coelho de Souza - Secretária Municipal de Administração e Finanças; P/CONTRATADA: Albatroz Construções Eireli, representada pelo Sr. Clodoaldo Correa, inscrita no CPF nº 747.351.603-53. Cajari (MA), 22 de março de 2023.

Publicado por: RAYANNE STEFANNY COSTA MACHADO  
Código identificador: 75e9ae6db47fc0792ec8a9fd9472991

#### EXTRATO DO CONTRATO Nº 07/2023 - SEMED

REF.: Processo nº 30/2022 - SECAF. PARTES: Prefeitura Municipal de Cajari/MA, através da Secretaria Municipal de Educação e a empresa Albatroz Construções Eireli, inscrita no CNPJ nº 10.948.612/0001-64. OBJETO: Contratação de empresa especializada no Serviço de Manutenção Preventiva e Corretiva das instalações físicas de edificações e espaços públicos do Município de Cajari - MA. Data da Assinatura: 22 de março de 2023. VALOR GLOBAL de R\$ 4.998.469,06 (quatro milhões, novecentos e noventa e oito mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e seis centavos). Dotação Orçamentária: 02 PODER EXECUTIVO, 05 SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, 01 SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CLASSIFICAÇÃO FUNCIONAL PROGRAMÁTICA: 12 361 0003 2009 0000 - Manutenção e Funcionamento das Unidades Administrativas, NATUREZA DA DESPESA: 3.3.90.39.00 - Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica FUNDO MANUT. DESENVOLVIMENTO EDUC. BASICA - FUNDEB; 02 PODER EXECUTIVO, 07 FUNDO MANUT.DESENVOLVIMENTO EDUC. BASICA - FUNDEB, 01 FUNDO MANUT.DESENVOLVIMENTO EDUC. BASICA - FUNDEB CLASSIFICAÇÃO FUNCIONAL PROGRAMÁTICA: 12.361.0019.2030.0000 - Manut. das Atividades do FUNDEB 30% -

#### EXTRATO DO CONTRATO Nº 08/2023 - SEMUS

REF.: Processo nº 30/2022 - SECAF. PARTES: Prefeitura Municipal de Cajari/MA, através da Secretaria Municipal de Saúde e a empresa Albatroz Construções Eireli, inscrita no CNPJ nº 10.948.612/0001-64. OBJETO: Contratação de empresa especializada no Serviço de Manutenção Preventiva e Corretiva das instalações físicas de edificações e espaços públicos do Município de Cajari - MA. Data da Assinatura: 22 de março de 2023. VALOR GLOBAL de R\$ 991.498,30 (novecentos e noventa e um mil, quatrocentos e noventa e oito reais e trinta centavos). Dotação Orçamentária: 02 PODER EXECUTIVO, 08 SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, 01 SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, CLASSIFICAÇÃO FUNCIONAL PROGRAMÁTICA: 10.122.0003.2009.0000 - Manutenção e Funcionamento das Unidades Administrativas, NATUREZA DA DESPESA: 3.3.90.39.00 - Outros Serviços De Terceiros - Pessoa Jurídica; 02 PODER EXECUTIVO, 09 FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE-FMS, 01 FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE-FMS, CLASSIFICAÇÃO FUNCIONAL PROGRAMÁTICA: 10 301 0024 2037 0000 Manut. do Núcleo de Apoio da Saúde da Família - NASF; NATUREZA DA DESPESA: 3.3.90.39.00 - Outros Serviços De Terceiros - Pessoa Jurídica. O prazo de vigência deste Termo de Contrato será de 12 (doze) meses, contados da assinatura do contrato. ASSINATURAS: P/CONTRATANTE: Secretaria Municipal de Saúde, representada pela Sra. Manusa Chaves Alves da Silva - Secretária Municipal de Saúde; P/CONTRATADA: Albatroz Construções Eireli, representada pelo Sr. Clodoaldo Correa, inscrita no CPF nº 747.351.603-53. Cajari (MA), 22 de março de 2023.

Publicado por: RAYANNE STEFANNY COSTA MACHADO  
Código identificador: 4ec2e24bba58d16f674bf7ac3909a4dc

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE CAROLINA

##### AVISO DE ADIAMENTO. PREGÃO PRESENCIAL Nº 008/2023-CPL/PMC.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAROLINA-AVISO DE ADIAMENTO. PREGÃO PRESENCIAL Nº 008/2023-CPL/PMC. A Prefeitura Municipal de Carolina, mediante seu Pregoeiro, designado pela Portaria nº 003, de 12 de janeiro de 2023, torna público que o Pregão Presencial nº 008/2023-CPL/PMC, do tipo Menor Preço, para Registro de Preços de Gêneros Alimentícios de interesse das Secretarias e Fundos Municipais de Saúde e Desenvolvimento Social no Município de Carolina, conforme Anexo I do Edital, marcado para 28.03.2023, às 08h30min, por motivos de força maior, resolve ADIAR a licitação para 03.04.2023, às 08h30min, na sala da Comissão Permanente de Licitação-CPL, desta Prefeitura, localizada na Praça Alípio Carvalho, nº 50, Centro. CEP 65.980-000 - Carolina/MA. Carolina/MA, 27 de março de 2023.





Publicado por: AMILTON FERREIRA GUIMARÃES  
Código identificador: 4003b58790335dc0d6cf99fb085dddde

Publicado por: RODOLFO MORAES DA SILVA  
Código identificador: b531ab727858d213df88d4dd3995a19d

Folha n° 259  
Processo n° 027/2023

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - PROCESSO: 029-07-2023**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - PROCESSO: 032-07-2023**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - PROCESSO: 029-07-2023  
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE ESPECÍFICO -  
REURB-E**

O Município de Carolina/MA, por intermédio da Prefeitura Municipal de Carolina, entidade de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 12.081.691/0001-84, localizada à Praça Alípio de Carvalho, Carolina/MA, neste ato representada pelo seu Assessor Técnico de Planejamento, Rodolfo Moraes da Silva, vem através deste edital NOTIFICAR a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados, que a unidade imobiliária informal consolidada descrito no artigo 1º deste edital, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade **Interesse Específico**, conforme Lei Federal nº 13.465/2017, Decreto Federal nº 9.310/2018 e Lei Municipal nº 589/2018. A unidade imobiliária informal está em fase de regularização fundiária, na qual foi realizado o levantamento planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, afim de emissão de matrícula individualizada ao detentor da posse do referido lote, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Carolina/MA.

**Artigo 1º.** A unidade imobiliária informal é localizada no município de Carolina/MA, com a seguinte descrição:

**PROCESSO N.º: 029-07-2023  
NOME: RAILDA TEIXEIRA BEZERRA  
CPF/CNPJ: 621.874.303-91  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Um terreno de sesmarias municipais situado na Rua 05, nº 402 - Nova Carolina 2ª Etapa, nesta cidade, inscrito sob o Cadastro Imobiliário n.º 11-05-018-0402: medindo 12,20 metros de frente com a Rua 05; pelos fundos medindo da direita para esquerda: 5,80 metros limitando com o terreno de Jailson da Rocha Espíndola, segue pelo mesmo sentido medindo 3,70 metros limitando com o terreno de Romário Lima Teixeira; pelo lado direito medindo 30,00 metros limitando com o terreno de Maria Aparecida Costa de Sousa; e pelo lado esquerdo medindo 30,00 metros limitando com o terreno de Dalva Maria Teixeira Rodrigues; fechando o seu perímetro com 84,40 metros lineares e uma área de 366,05 metros quadrados.

**Artigo 2º.** Os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados são notificados por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que os notificados titularizem sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária, de acordo com o art. 31, §1º, §5º e §6º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §1º, §5º e §6º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

**Artigo 3º.** As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da última publicação do presente edital, sendo protocoladas na Assessoria Técnica de Planejamento e Urbanismo, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, §3º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §7º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

**Artigo 4º.** Não havendo manifestação em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.

**Artigo 5º.** O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Carolina (MA), 27 de Março de 2023.

**Rodolfo Moraes da Silva  
Assessor Técnico de Planejamento**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - PROCESSO: 032-07-2023  
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE ESPECÍFICO -  
REURB-E**

O Município de Carolina/MA, por intermédio da Prefeitura Municipal de Carolina, entidade de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 12.081.691/0001-84, localizada à Praça Alípio de Carvalho, Carolina/MA, neste ato representada pelo seu Assessor Técnico de Planejamento, Rodolfo Moraes da Silva, vem através deste edital NOTIFICAR a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados, que a unidade imobiliária informal consolidada descrito no artigo 1º deste edital, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade **Interesse Específico**, conforme Lei Federal nº 13.465/2017, Decreto Federal nº 9.310/2018 e Lei Municipal nº 589/2018. A unidade imobiliária informal está em fase de regularização fundiária, na qual foi realizado o levantamento planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, afim de emissão de matrícula individualizada ao detentor da posse do referido lote, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Carolina/MA.

**Artigo 1º.** A unidade imobiliária informal é localizada no município de Carolina/MA, com a seguinte descrição:

**PROCESSO N.º: 032-07-2023  
NOME: ANTONIO FAGNER MACHADO DA PENHA  
CPF/CNPJ: 002.175.503-55  
MEMORIAL DESCRITIVO**

Um terreno de sesmarias municipais situado na Rua Juscelino Kubitschek, Qd. 03, Lt. 02 - Loteamento Vila Filomena Moreira, nesta cidade, inscrito sob o Cadastro Imobiliário n.º 15-05-003-0002: medindo 12,00 metros de frente com a Rua Juscelino Kubitschek; pelos fundos medindo 12,00 metros com o lote 20 de Luiz Eduardo Farias da Rocha; pelo lado direito medindo 30,00 metros com o lote 03 de Luciano da Silva Rocha e pelo lado esquerdo medindo 30,00 metros com o lote 01 de Dionélio Prazeres de Farias, fechando o seu perímetro com 84,00 metros lineares e uma área de 360,00 metros quadrados.

**Artigo 2º.** Os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados são notificados por este edital, sendo que a ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que os notificados titularizem sobre o imóvel objeto da Regularização Fundiária, de acordo com o art. 31, §1º, §5º e §6º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §1º, §5º e §6º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

**Artigo 3º.** As eventuais impugnações cabíveis, contrárias ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da última publicação do presente edital, sendo protocoladas na Assessoria Técnica de Planejamento e Urbanismo, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, priorizando o procedimento extrajudicial para solução dos conflitos, conforme art. 31, §3º, da Lei Federal nº 13.465/2017 e art. 24, §7º, do Decreto Federal nº 9.310/2018.

**Artigo 4º.** Não havendo manifestação em contrário no período de 30 (trinta) dias, considerar-se-á como aceite pelos notificados os elementos e teor deste edital.

**Artigo 5º.** O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação. Carolina (MA), 27 de Março de 2023.

**Rodolfo Moraes da Silva  
Assessor Técnico de Planejamento  
Port. 193/2022**

