



013/2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAROLINA-MA

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL (CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA

55
03/2024

1. GENERALIDADES

Este Memorial Descritivo faz parte do projeto que trata da CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL (CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA

2. PROJETO

O projeto compõe-se de:

2.1 Projeto Arquitetônico:

- Prancha 1/1: Planta Baixa, Planta Baixa Cobertura, Fachada Frontal 01, Fachada Frontal 02, Corte AA;

2.2 Projeto Estrutural

- De acordo c/ projeto específico, com plantas e discriminações técnicas próprias.

2.3 Projeto Elétrico

- De acordo c/ projeto específico, com plantas e discriminações técnicas próprias.

2.4 Projeto Hidrossanitário

- De acordo c/ projeto específico, com plantas e discriminações técnicas próprias.

2.5 Projeto de Combate a Incêndio

De acordo c/ projeto específico, com plantas e discriminações técnicas próprias.

3. CARACTERÍSTICAS GERAIS

No local será construído:

BIBLIOTECA 16.15 m² Térreo

CIRCULAÇÃO 25.34 m² Térreo

CIRCULAÇÃO VEST. E DORMITÓRIOS 23.19 m² térreo

COZINHA 9.65 m² Térreo

DEP. ALIMENTOS 2.31 m² Térreo

DIRETORIA 12.6 m² Térreo

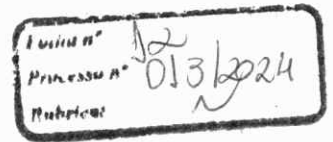
DML 2.63 m² térreo

DORMITÓRIO FEM 17.02 m² Térreo

DORMITÓRIO MASC 17.02 m² Térreo

LABORATÓRI DE INFORMÁTICA 12.6 m² térreo

LAV. FEM. 1.98 m² térreo



3.1 Área Construída:

O empreendimento totalizará 340,78 m² de área construída. Estão computadas todas as áreas cobertas, fechadas ou abertas.

3.2 Empregados:

Deverão ser obedecidas todas as normas técnicas inerentes a cada tipo de serviço. A mão-de-obra bem como os materiais empregados na construção deverão ser todos de boa qualidade.

4. ESTRUTURA

A estrutura do prédio será executada em concreto armado, conforme projeto e discriminações técnicas específicas.

5. PAREDES E DIVISÓRIAS

5.1. Alvenaria:

Obedecendo as dimensões de projeto, as paredes internas e externas terão 15 cm de espessura (acabadas), formando fiadas perfeitamente niveladas, amarradas e aprumadas.

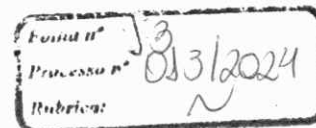
Os blocos utilizados contemplarão as exigências das Normas da ABNT. A argamassa utilizada será confeccionada na obra. As vergas e contra-vergas das janelas serão executadas de acordo com o projeto estrutural, utilizando barra de aço e concreto.

5.2. Esquadrias

Todas as esquadrias deverão atender as especificações e dimensões conforme o definido no detalhamento e planilha de esquadrias. As portas internas e externas serão em madeira, metal ou vidro dependendo do local, conforme projeto. As janelas serão de alumínio ou vidro. As portas e janelas de metal deverão ser fixadas à alvenaria através de ganchos de ferro soldados ao corpo da esquadria, utilizando-se argamassa de cimento e areia regular traço 1:3. Para as portas serão necessários, no mínimo, 4 ganchos e para as janelas, no mínimo, 8 ganchos.

6. REVESTIMENTOS

6.1. Reboco:



As paredes deverão receber revestimento de argamassa, sobre elas será aplicado primeiramente chapisco com argamassa de cimento e areia média (ci-am), no traço 1:3. Posteriormente será aplicada a argamassa para o reboco, com traço 1:4,5 e espessura 0,5 cm.

6.2. Revestimento de parede:

As paredes definidas no Projeto Arquitetônico receberão revestimento cerâmico de paredes PEI IV- cerâmica 33 x 45 cm, colocado com argamassa, com alturas para cozinha e demais compartimentos de acordo com o projeto. A cor e o padrão deverão ser definidos pelos projetistas, mediante a apresentação de no mínimo 03 amostras de azulejos fornecidas pela construtora, com predomínio de cor branca ou totalmente branca.

6.3. Revestimento de piso

O piso cerâmico será antiderrapante, PEI V, nas dimensões 45x45 cm, colado com argamassa. A cor e o padrão deverão ser definidos pelos projetistas, mediante a apresentação de no mínimo 03 amostras de pisos fornecidas pela construtora, antiderrapantes e com predomínio de cor branca.

As soleiras são em granito cinza andorinha, L=15cm, E=2cm.

6.4. Pintura:

Preliminarmente todas as superfícies a serem pintadas deverão ser preparadas para a pintura definitiva. O revestimento das paredes de alvenaria deverá estar curado, apresentando aspecto uniforme, sem reentrâncias ou sulcos. Estas paredes deverão ser emassadas e lixadas, para receberem pintura em tinta acrílica, no mínimo, 02 demãos. As esquadrias metálicas deverão receber tratamento antiferruginoso como fundo, além de pintura com esmalte sintético, em 02 demãos. As cores serão definidas posteriormente em detalhe fornecido pelos projetistas.

7. INSTALAÇÕES

7.1. Instalações Hidrossanitárias:

Forma nº	JA
Processo nº	053/2024
Rubrica:	

As instalações hidrosanitárias deverão ser executadas conforme projeto específico e atendendo o que prescrevem as Normas Técnicas.

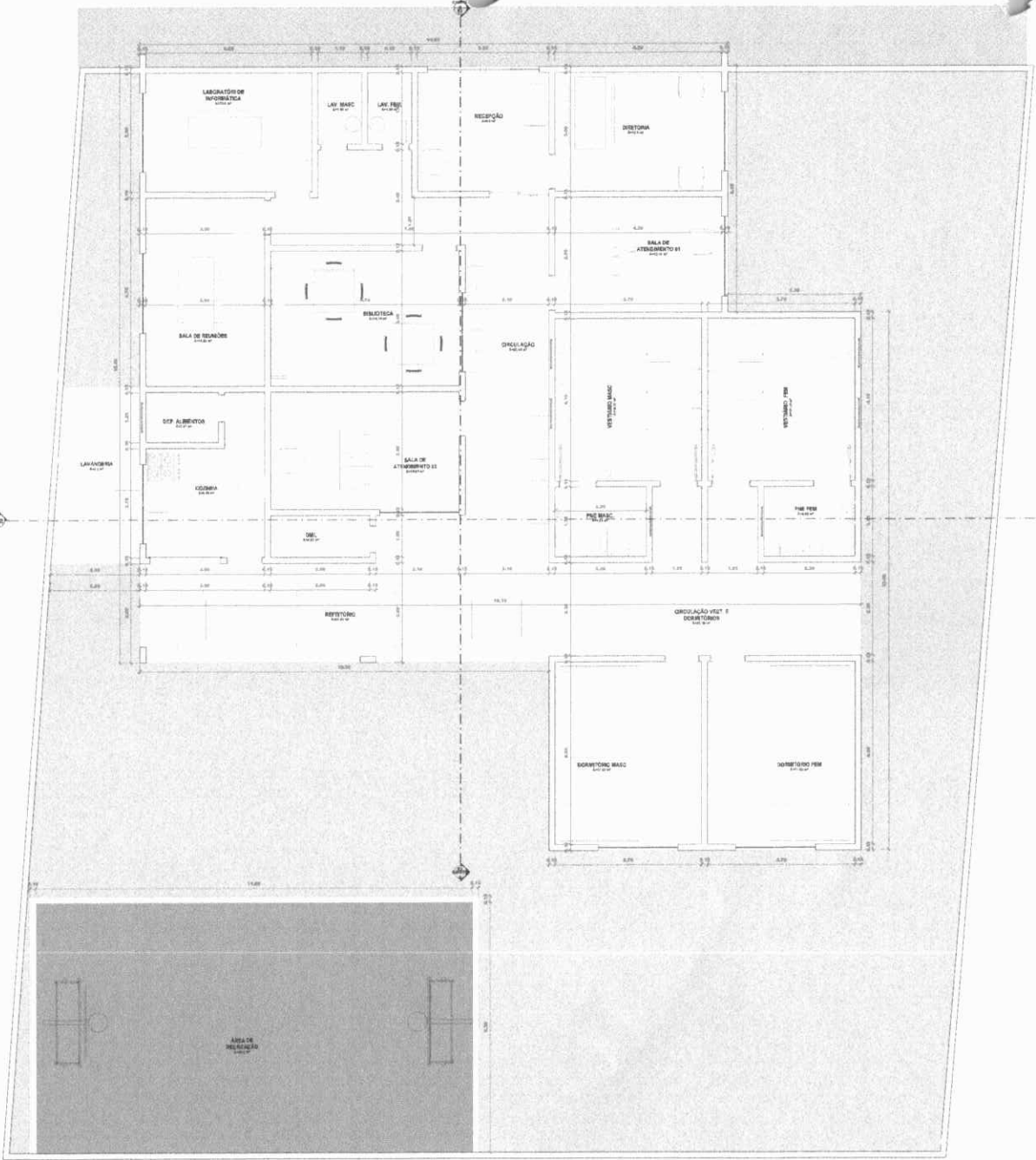
7.2. Instalações Elétricas:

As instalações elétricas serão executadas conforme projeto específico.

7.3. Instalações de Combate a Incêndio

As instalações de combate a incêndio serão executadas conforme projeto específico.

Carolina Ma, 27 de janeiro de 2024.

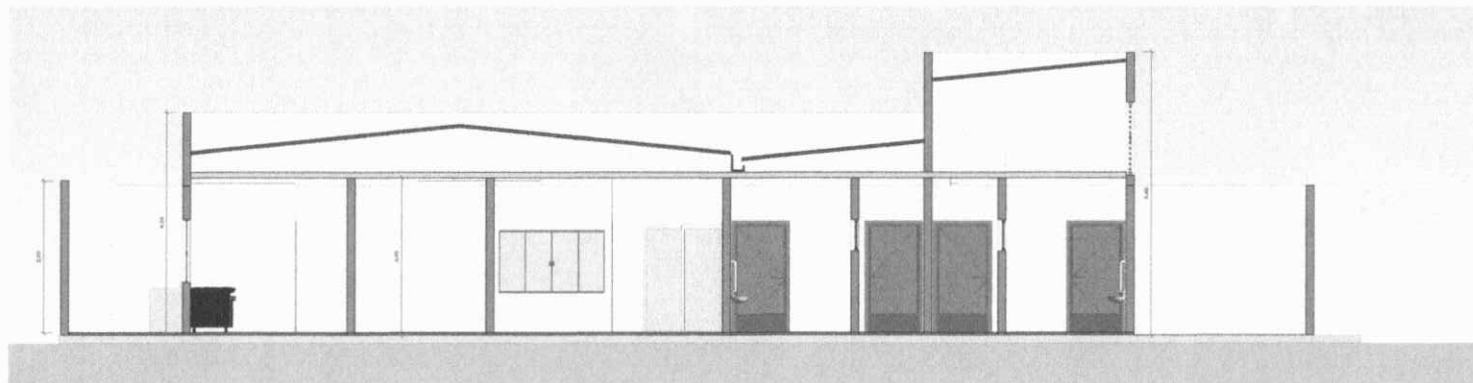


1 Planta de Cota - Térreo
1:40

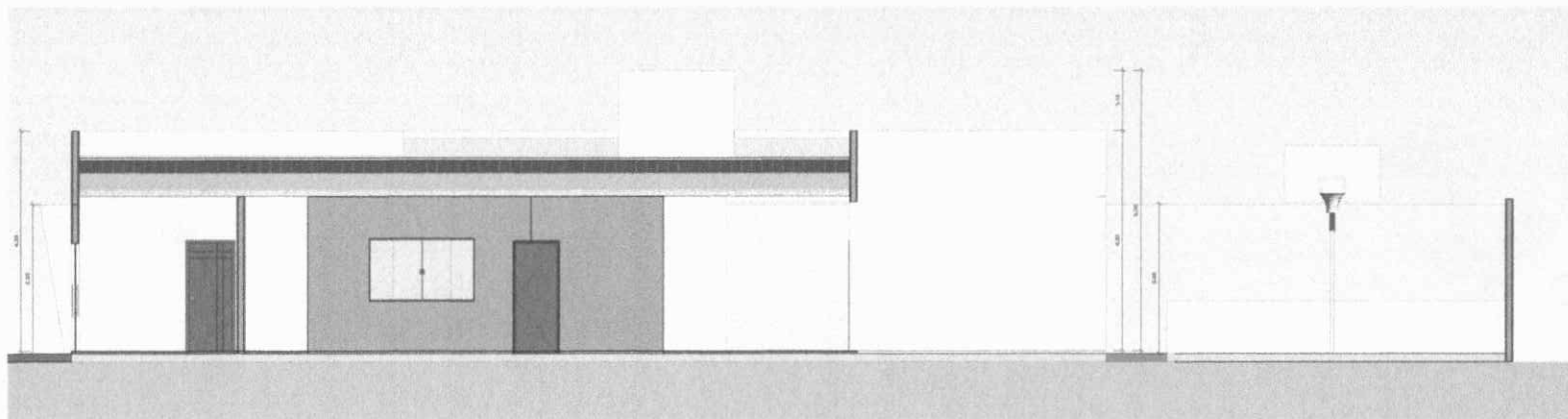
QUADRO DE AMBIENTES		
NOME	ÁREA	USO
LABORATÓRIO DE MICROBIOLOGIA	16,12 m²	LABORATÓRIO
LAV. MASC	2,10 m²	TOILETAS
LAV. FEM	2,10 m²	TOILETAS
RECEPÇÃO	21,18 m²	TOILETAS
DENTONIA	1,80 m²	TOILETAS
SALA DE ATENDIMENTO I	1,80 m²	TOILETAS
SALA DE TRATAMENTO	1,80 m²	TOILETAS
BIBLIOTECA	1,80 m²	TOILETAS
CIRCULAÇÃO	1,80 m²	TOILETAS
SALA DE TRATAMENTO I	1,80 m²	TOILETAS
SALA DE ATENDIMENTO II	1,80 m²	TOILETAS
LABORATÓRIO	1,80 m²	TOILETAS
COZINHA	1,80 m²	TOILETAS
SALA DE ATENDIMENTO III	1,80 m²	TOILETAS
LABORATÓRIO MASC	1,80 m²	TOILETAS
LABORATÓRIO FEM	1,80 m²	TOILETAS
RESTAURANTE	1,80 m²	TOILETAS
CIRCULAÇÃO VEST. I	1,80 m²	TOILETAS
LABORATÓRIO MASC	1,80 m²	TOILETAS
LABORATÓRIO FEM	1,80 m²	TOILETAS
ÁREA DE RESERVAÇÃO	1,80 m²	TOILETAS
TOTAL	240,78 m²	

Handwritten notes and signatures in a box, including the name 'CAROLINA' and a date '03/10/2024'.

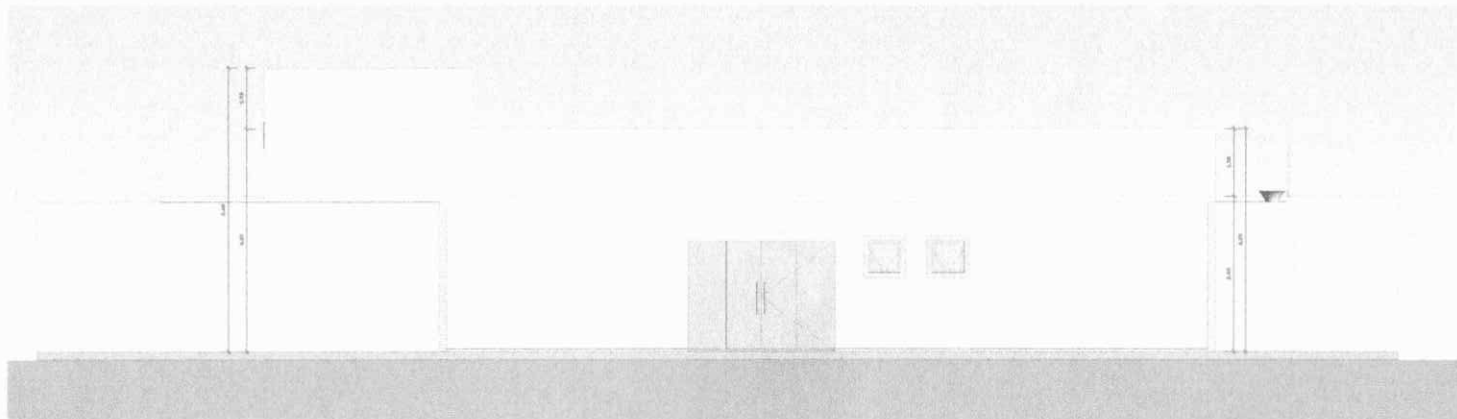
APPROVAÇÃO PELO MUNICÍPIO	ARQ PROJETO ARQUITETÔNICO	FRANCA 01/03
APROVADO PELA MAJ. DE CAROLINA CMP 11.961.89/10001-84	CERCA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL FORMAÇÃO E ADOLESCENTES	
AUTOR DO PROJETO	PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE CAROLINA - MA	
EVL. CIVIL ALEXANDRE CEZAR L. DA SILVA CREA 18606/070	ENDEREÇO CIDADE: CAROLINA - MA RUA: ANTONIO Nº: 1024	
	CONTEÚDO PLANTA BANHA - CENTRO DE VENDIDAS INFANTOES	



1 CORTE A
1:35



2 CORTE B
1:35



3 CORTE C
1:35

Autarquia
Processo nº 013/2023
2

APPROVAÇÃO PELO MUNICÍPIO	ARQ PROJETO ARQUITETÔNICO	PARAÇA 03/03
APROVADO PELO MUNICÍPIO DE CAROLINA CNPJ 15.811.811/0001-84	OBRA CASA DE ACOLOHAMENTO INSTITUCIONAL INFÂNCIA E ADOLESCENTES	
AUTOR DO PROJETO	PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE CAROLINA - MA	
	ENDEREÇO	
	CIDADE CAROLINA - MA	
ENL. GEB. ALEXANDRE DESSA L. DA SILVA CREA 14889-0/20	ESCALA	CONFERÊNCIA E REPRESENTAÇÃO GRÁFICA
	PROJETO	PROJETO
	ARQUITETO	CONFERENCIADO
	CONTEÚDO	PERFILHAMENTO
		PERFILHAMENTO



Fund n° 18
 Processo n° 3/2024
 Rubrica

CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL (CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO

COMPOSIÇÃO DO BDI

Base de cálculo do ISS da Prefeitura: 100%
 Orçamento NÃO DESONERADO

1.0	CUSTOS INDIRETOS	5,29%
1.1	Administração Central	3,32%
1.2	Seguros e garantia	1,00%
1.3	Riscos	0,97%
2	Despesas Financeiras	1,02%
3.0	LUCRO	7,35%
3.1	Lucro	7,35%
	TRIBUTOS	8,65%
4.1	Pis	0,65%
4.2	Cofins	3,00%
4.3	ISSQN	5,00%
4.4	CPRB	0,00%
5	TAXA TOTAL DE BDI	24,99%

OK

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI segundo Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União – TCU, sendo feito o cálculo do BDI da seguinte maneira:

$$BDI = (((1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)) / (1-I))$$

	limite do TCU
AC → Administração Central	5,50%
S → Seguro	0,50%
→ Riscos	1,27%
→ Garantia	0,50%
DF → Despesas Financeiras	1,39%
L → Taxa de Lucro/Remuneração	8,96%
I → Incidência de Impostos (PIS(0,65%), COFINS(3%), ISS(MUN.) CPRB 2%)	cprb a partir nov/15 - 4,50%
BDI PARA OBRAS RODOVIARIAS SEM CPRB	24,23%
BDI PARA OBRAS PREDIAIS SEM CPRB	25,00%
BDI PARA OBRAS DE SANEAMENTO SEM CPRB	26,44%



Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL
(CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA

Bancos
SINAPI - 12/2023 - Maranhão
SBC - 01/2024 - Maranhão
SICRO3 - 10/2023 - Maranhão
SICRO2 - 11/2016 - Maranhão
ORSE - 12/2023 - Sergipe
SEDOP - 10/2023 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 08/2023 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 11/2023 - São Paulo

B.D.I.
24,99%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS
1	CANTEIRO DE OBRAS	100,00%	100,00%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	12.489.60	12.489.60
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	28.419.42	28.419.42
4	INFRAESTRUTURA	5.421.43	5.421.43
5	SUPERESTRUTURA	100,00%	
6	SISTEMA DE VEDAÇÃO	90.010.62	
7	ESQUADRIAS	100,00%	
8	SISTEMA DE COBERTURA	106.869.33	
9	REVESTIMENTOS INTERNOS E INTERNOS	100,00%	
10	SISTEMA DE PISOS	98.512.02	
12	PINTURAS E ACABAMENTOS	100,00%	
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	78.843.71	
		60.415.70	
		139.365.48	
		100,00%	
		96.383.04	
		57.581.20	
		100,00%	
		8.183.83	

Processo nº 093/2024
Rubrica: 19

14	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	100,00%	
		25.701.10	
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00%	
		30.372.37	
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	
		22.586.57	
18	INSTALAÇÕES DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	100,00%	
		8.152.48	
19	QUADRA DE ESPORTES DESCOBERTA	100,00%	
		51.129.32	
20	SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	100,00%	
		2.987.00	
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%	
		4.982.24	
22	SERVIÇOS FINAIS	100,00%	
		2.223.00	

Porcentagem

4,98%

Custo

46.330,45

Porcentagem Acumulado

4,98%

Custo Acumulado

46.330,45

Livro nº
 Processo nº
 Rubrica:
 08/3/2024

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
100,00%				
90.010.62				
	100,00%			
	106.869.33			
	100,00%			
	98.512.02			
			100,00%	
			78.843.71	
		100,00%		
		60.415.70		
	50,00%	50,00%		
	69.682.74	69.682.74		
50,00%	50,00%			
48.191.52	48.191.52			
			50,00%	50,00%
			28.790.60	28.790.60
	30,00%	40,00%	30,00%	
	2.455.15	3.273.53	2.455.15	

Folha nº
 Processo nº 0336024
 Rubrica:

	30,00%	40,00%	30,00%	
	7.710,33	10.280,44	7.710,33	
				100,00%
				30.372,37
	20,00%	40,00%	40,00%	
	4.517,31	9.034,63	9.034,63	
		50,00%	50,00%	
		4.076,24	4.076,24	
20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
10.225,86	10.225,86	10.225,86	10.225,86	10.225,86
				100,00%
				2.987,00
				100,00%
				4.982,24
				100,00%
				2.223,00
15,95%	37,41%	17,94%	15,17%	8,55%
148.428,00	348.164,27	166.989,14	141.136,52	79.581,07
20,93%	58,34%	76,28%	91,45%	100,0%
194.758,45	542.922,72	709.911,86	851.048,38	930.629,46

Form #
 Proceso # 08312024
 Rubrica:



Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL
(CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA

Bancos
SINAPI - 12/2023 - Maranhão
SBC - 01/2024 - Maranhão
SICRO3 - 10/2023 - Maranhão
SICRO2 - 11/2016 - Maranhão
ORSE - 12/2023 - Sergipe
SEDOP - 10/2023 - Pará
Planilha Orçamentária Resumida

B.D.I.
24,99%

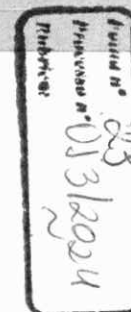
Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão
de obra, de acordo com as bases.

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	CANTEIRO DE OBRAS	12.489,60	1,34 %
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	28.419,42	3,05 %
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	5.421,43	0,58 %
4	INFRAESTRUTURA	90.010,62	9,67 %
5	SUPERESTRUTURA	106.869,33	11,48 %
6	SISTEMA DE VEDAÇÃO	98.512,02	10,59 %
7	ESQUADRIAS	78.843,71	8,47 %
8	SISTEMA DE COBERTURA	60.415,70	6,49 %
9	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	139.365,48	14,98 %
10	SISTEMA DE PISOS	96.383,04	10,36 %
12	PINTURAS E ACABAMENTOS	57.581,20	6,19 %
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8.183,83	0,88 %
14	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	25.701,10	2,76 %
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	30.372,37	3,26 %
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	22.586,57	2,43 %
18	INSTALAÇÕES DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	8.152,48	0,88 %
19	QUADRA DE ESPORTES DESCOBERTA	51.129,32	5,49 %
20	SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	2.987,00	0,32 %
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	4.982,24	0,54 %
22	SERVIÇOS FINAIS	2.223,00	0,24 %

Tipo de Licitação
Abertura da Licitação
Número do Processo

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

744.638,52
185.990,94
930.629,46





Build #
Print case #
Date

24
01512024
2



Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL
(CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA

Bancos
SINAPI - 12/2023 - Maranhão
SBC - 01/2024 - Maranhão
SICRO3 - 10/2023 - Maranhão
SICRO2 - 11/2016 - Maranhão
ORSE - 12/2023 - Sergipe
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
24,99%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			CANTEIRO DE OBRAS					12.489,60	1,34 %
1.1	93584	SINAPI	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	m²	10	999,25	1.248,96	12.489,60	1,34 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES					28.419,42	3,05 %
2.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	12	383,69	479,57	5.754,84	0,62 %
2.2	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018	m²	400	0,40	0,49	196,00	0,02 %
2.3	99059	SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	100	62,98	78,71	7.871,00	0,85 %
2.4	026	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MÊS	6	1.946,50	2.432,93	14.597,58	1,57 %
3			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					5.421,43	0,58 %
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	38,27	88,45	110,55	4.230,74	0,45 %
3.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	m³	27,99	26,34	32,92	921,43	0,10 %
3.3	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	33,12	6,51	8,13	269,26	0,03 %
4			INFRAESTRUTURA					90.010,62	9,67 %
4.1			FUNDAÇÕES					36.382,69	3,91 %
4.1.1	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	m²	33,12	31,62	39,52	1.308,90	0,14 %
4.1.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	79,12	165,73	207,14	16.388,91	1,76 %
4.1.4	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	243	15,30	19,12	4.646,16	0,50 %
4.1.5	92915	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	57,5	17,36	21,69	1.247,17	0,13 %
4.1.6	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	174,7	11,58	14,47	2.527,90	0,27 %

Procurador
nº 01312024
25



Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL
(CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA

Bancos
SINAPI - 12/2023 - Maranhão
SBC - 01/2024 - Maranhão
SICRO3 - 10/2023 - Maranhão
SICRO2 - 11/2016 - Maranhão
ORSE - 12/2023 - Sergipe
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
24,99%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.1.7	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	10,28	494,19	617,68	6.349,75	0,68 %
4.1.8	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	10,28	304,61	380,73	3.913,90	0,42 %
4.2			VIGAS BALDRAME					45.884,21	4,93 %
4.2.1	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	138	85,72	107,14	14.785,32	1,59 %
4.2.2	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	12	690,83	863,46	10.361,52	1,11 %
4.2.3	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	173	18,30	22,87	3.956,51	0,43 %
4.2.4	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	379,5	15,30	19,12	7.256,04	0,78 %
4.2.5	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	9,54	494,19	617,68	5.892,66	0,63 %
4.2.6	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	9,54	304,61	380,73	3.632,16	0,39 %
4.3			IMPERMEABILIZAÇÃO					7.743,72	0,83 %
4.3.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	141	43,94	54,92	7.743,72	0,83 %
5			SUPERESTRUTURA					106.869,33	11,48 %
5.1			VIGAS					64.877,40	6,97 %
5.1.1	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	186	79,33	99,15	18.441,90	1,98 %
5.1.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	600	14,62	18,27	10.962,00	1,18 %
5.1.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	850	11,58	14,47	12.299,50	1,32 %

Revisão: 03/2024
Processo nº: 0360024
A unit n° 26



Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL
(CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA

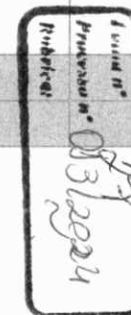
Bancos
SINAPI - 12/2023 - Maranhão
SBC - 01/2024 - Maranhão
SICRO3 - 10/2023 - Maranhão
SICRO2 - 11/2016 - Maranhão
ORSE - 12/2023 - Sergipe
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
24,99%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.1.4	102476	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	20	622,43	777,97	15.559,40	1,67 %
5.1.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	20	304,61	380,73	7.614,60	0,82 %
5.2			PILARES					32.402,73	3,48 %
5.2.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	223,9	14,62	18,27	4.090,65	0,44 %
5.2.2	92435	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	120	59,09	73,85	8.862,00	0,95 %
5.2.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	641,1	11,58	14,47	9.276,71	1,00 %
5.2.4	102476	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	8,78	622,43	777,97	6.830,57	0,73 %
5.2.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	8,78	304,61	380,73	3.342,80	0,36 %
5.3			VERGAS E CONTRAVERGAS					4.251,20	0,46 %
5.3.1	93183	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	20	67,26	84,06	1.681,20	0,18 %
5.3.2	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	20	39,46	49,32	986,40	0,11 %
5.3.3	93195	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	20	63,35	79,18	1.583,60	0,17 %
5.4			LAJE					5.338,00	0,57 %
5.4.1	11081	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, unidirecional, inteiros 38cm, h=30cm, el. enchimento em EPS h=25cm, inclusive tela e ferragem adicional da treliça, exclusive escoramento e capeamento 5cm.	m²	20	213,54	266,90	5.338,00	0,57 %
6			SISTEMA DE VEDAÇÃO					8.512,02	10,59 %
6.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					6.374,68	6,06 %





Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL
(CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA

Bancos
SINAPI - 12/2023 - Maranhão
SBC - 01/2024 - Maranhão
SICRO3 - 10/2023 - Maranhão
SICRO2 - 11/2016 - Maranhão
ORSE - 12/2023 - Sergipe
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
24,99%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

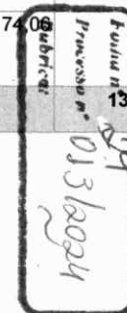
Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
6.1.1	103322	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	723	60,14	75,16	54.340,68	5,84 %
6.1.3	13922	ORSE	Pingadeira de alto acabamento em concreto simples fck=20Mpa, nas dimensões 0,80x0,23x0,05m. Da Relevô Premoldados ou similar. un	un	100	16,28	20,34	2.034,00	0,22 %
6.2			DIVISÓRIAS					13.842,84	1,49 %
6.2.1	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	12	922,93	1.153,57	13.842,84	1,49 %
6.3			FORRO					28.294,50	3,04 %
6.3.2	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	325	69,66	87,06	28.294,50	3,04 %
7			ESQUADRIAS					78.843,71	8,47 %
7.1			PORTAS DE MADEIRA					15.667,64	1,68 %
7.1.1	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8	1.035,95	1.294,83	10.358,64	1,11 %
7.1.2	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	1.061,89	1.327,25	5.309,00	0,57 %
7.2			PORTAS DE FERRO					15.544,60	1,67 %
7.2.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	13,44	679,82	849,70	11.419,96	1,23 %
7.2.2	9683	ORSE	Fornecimento e montagem de porta para divisória Naval (0,80 x 2,10m), com miolo em vermiculita, inclusive ferragem em aço ou similar - Rev 01_10/2021	Un	6	550,00	687,44	4.124,64	0,44 %
7.3			PORTAS DE VIDRO					9.272,99	1,00 %

Processo nº 03312024
Rubrica
Fuih
98

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7.3.2	12952	ORSE	Porta de vidro temperado, de abrir, duas folhas, 1,8x2,10m, espessura 10mm, inclusive acessórios - Rev 01	un	1	3.649,94	4.562,06	4.562,06	0,49 %
7.3.3	102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	3.769,05	4.710,93	4.710,93	0,51 %
7.4			FERRAGENS E ACESSÓRIOS					2.032,86	0,22 %
7.4.1	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	322,61	403,23	1.612,92	0,17 %
7.4.2	74046/002	SINAPI	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO	UN	6	56,00	69,99	419,94	0,05 %
7.5			JANELAS DE VIDRO					23.860,99	2,56 %
7.5.2	112634	SBC	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS EM ALUMINIO NATURAL COM VIDRO 6MM	m²	19,2	994,29	1.242,76	23.860,99	2,56 %
7.6			JANELAS DE ALUMÍNIO					4.063,91	0,44 %
7.6.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	4,32	752,64	940,72	4.063,91	0,44 %
7.7			VIDROS					8.400,72	0,90 %
7.7.1	85005	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXACAO, SEM MOLDURA	m²	12	560,10	700,06	8.400,72	0,90 %
8			SISTEMA DE COBERTURA					60.415,70	6,49 %
8.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	340	43,36	54,19	18.424,60	1,98 %
8.3	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	340	67,88	84,84	28.845,60	3,10 %
8.4	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	150	50,37	62,95	9.442,50	1,01 %
8.5	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	50	59,26	74,06	3.703,00	0,40 %
9			REVESTIMENTOS INTERNOS E INTERNOS					139.365,48	14,98 %





Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL
(CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA

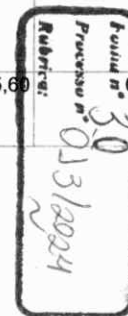
Bancos
SINAPI - 12/2023 - Maranhão
SBC - 01/2024 - Maranhão
SICRO3 - 10/2023 - Maranhão
SICRO2 - 11/2016 - Maranhão
ORSE - 12/2023 - Sergipe
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
24,99%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
9.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	1446	4,97	6,21	8.979,66	0,96 %
9.2	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	1446	39,74	49,67	71.822,82	7,72 %
9.3	87543	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	1446	32,41	40,50	58.563,00	6,29 %
10			SISTEMA DE PISOS					96.383,04	10,36 %
10.1			PAVIMENTAÇÃO INTERNA					78.880,55	8,48 %
10.1.1	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	325	39,23	49,03	15.934,75	1,71 %
10.1.2	98679	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	325	37,50	46,87	15.232,75	1,64 %
10.1.4	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	325	62,32	77,89	25.314,25	2,72 %
10.1.5	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	100	75,24	94,04	9.404,00	1,01 %
10.1.6	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	60	120,54	150,66	9.039,60	0,97 %
10.1.7	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	320	9,89	12,36	3.955,20	0,43 %
10.2			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA/JARDIM					17.502,49	1,88 %
10.2.1	87690	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m²	40	47,54	59,42	2.376,80	0,26 %
10.2.2	92394	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	m²	60	69,42	86,76	5.205,69	0,56 %





Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL
(CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA

Bancos
SINAPI - 12/2023 - Maranhão
SBC - 01/2024 - Maranhão
SICRO3 - 10/2023 - Maranhão
SICRO2 - 11/2016 - Maranhão
ORSE - 12/2023 - Sergipe
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
24,99%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.2.3	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_05/2018	m²	100	17,24	21,54	2.154,00	0,23 %
10.2.4	98505	SINAPI	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_05/2018	m²	10	130,93	163,64	1.636,40	0,18 %
10.2.5	98516	SINAPI	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN	4	495,09	618,81	2.475,24	0,27 %
10.2.5	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	15	81,49	101,85	1.527,75	0,16 %
10.2.6	94267	SINAPI	GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 45 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 30 CM BASE DA SARJETA) X 22 CM ALTURA. AF_06/2016	M	30	56,72	70,89	2.126,70	0,23 %
12			PINTURAS E ACABAMENTOS					57.581,20	6,19 %
12.1	96132	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	1270	20,22	25,27	32.092,90	3,45 %
12.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	1446	13,68	17,09	24.712,14	2,66 %
12.4	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	m²	176	3,53	4,41	776,16	0,08 %
13			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					8.183,83	0,88 %
13.1			TUBOS					1.408,60	0,15 %
13.1.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	60	5,76	7,19	431,40	0,05 %
13.1.3	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	40	19,55	24,43	977,20	0,11 %
13.2			CONEXÕES					2.916,68	0,31 %
13.2.1	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25	8,42	10,52	263,00	0,03 %
13.2.3	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15	13,89	17,36	260,40	0,03 %
13.2.4	103955	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	10,04	12,54	125,40	0,01 %

Autenticado
Processo nº 013/2024
Rubrica nº 15



Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL
(CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA

Bancos
SINAPI - 12/2023 - Maranhão
SBC - 01/2024 - Maranhão
SICRO3 - 10/2023 - Maranhão
SICRO2 - 11/2016 - Maranhão
ORSE - 12/2023 - Sergipe
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
24,99%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
13.2.5	103966	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	9,39	11,73	117,30	0,01 %
13.2.5	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12	13,18	16,47	197,64	0,02 %
13.2.6	89530	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	16,75	20,93	209,30	0,02 %
13.2.7	89577	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	37,77	47,20	472,00	0,05 %
13.2.8	1168	ORSE	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	15	9,71	12,13	181,95	0,02 %
13.2.9	1171	ORSE	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm	un	5	24,46	30,57	152,85	0,02 %
13.2.10	1180	ORSE	Tê de redução 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50 x 25mm	un	8	25,91	32,38	259,04	0,03 %
13.2.11	89394	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	19,06	23,82	238,20	0,03 %
13.2.12	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	8	43,97	54,95	439,60	0,05 %
13.3			REGISTROS					297,09	0,03 %
13.3.1	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	136,45	170,54	170,54	0,02 %
13.3.2	89351	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	27,34	34,17	34,17	0,00 %
13.3.3	103039	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	73,91	92,38	92,38	0,01 %
13.4			RESEVATÓRIOS					3.561,46	0,38 %
13.4.1	102609	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2	1.276,72	1.595,77	3.191,54	0,34 %
13.4.2	94799	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D	UN	2	147,98	184,96	369,92	0,04 %

Revisão n.º 03/2024



Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL
(CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA

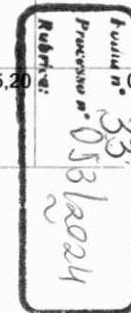
Bancos
SINAPI - 12/2023 - Maranhão
SBC - 01/2024 - Maranhão
SICRO3 - 10/2023 - Maranhão
SICRO2 - 11/2016 - Maranhão
ORSE - 12/2023 - Sergipe
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
24,99%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
14			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					25.701,10	2,76 %
14.1			TUBOS					9.613,14	1,03 %
14.1.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	24	20,84	26,04	624,96	0,07 %
14.1.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	56	26,12	32,64	1.827,84	0,20 %
14.1.3	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	42	32,46	40,57	1.703,94	0,18 %
14.1.4	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	120	36,38	45,47	5.456,40	0,59 %
14.2			CONEXÕES					4.094,92	0,44 %
14.2.1	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	15	9,76	12,19	182,85	0,02 %
14.2.2	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20	10,07	12,58	251,60	0,03 %
14.2.3	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	22,69	28,36	283,60	0,03 %
14.2.4	89810	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	15	28,37	35,45	531,75	0,06 %
14.2.5	89752	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	15	6,98	8,72	130,80	0,01 %
14.2.6	89814	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20	16,21	20,26	405,20	0,04 %





Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL
(CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA

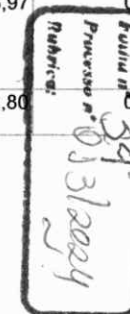
Bancos
SINAPI - 12/2023 - Maranhão
SBC - 01/2024 - Maranhão
SICRO3 - 10/2023 - Maranhão
SICRO2 - 11/2016 - Maranhão
ORSE - 12/2023 - Sergipe
SEDOF - 10/2023 - Pará

B.D.I.
24,99%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
14.2.7	89819	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	10	22,74	28,42	284,20	0,03 %
14.2.8	89823	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	15	33,13	41,40	621,00	0,07 %
14.2.9	104353	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5	39,35	49,18	245,90	0,03 %
14.2.10	102710	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES DE PVC, 45 GRAUS, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, INSTALADA EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	UN	5	58,04	72,54	362,70	0,04 %
14.2.11	89807	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5	35,18	43,97	219,85	0,02 %
14.2.12	104351	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	20,20	25,24	75,72	0,01 %
14.2.13	104326	SINAPI	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	20,96	26,19	130,95	0,01 %
14.2.14	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	73,77	92,20	368,80	0,04 %
14.3			UNIDADES DE INSPEÇÃO					5.052,13	0,54 %
14.3.1	97903	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	4	818,78	1.023,39	4.093,56	0,44 %
14.3.2	98105	SINAPI	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1	667,23	833,97	833,97	0,09 %
14.3.3	3404	ORSE	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 50mm	un	10	4,23	5,28	52,80	0,01 %



Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
14.3.4	1212	ORSE	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm	un	10	5,75	7,18	71,80	0,01 %
14.4			UNIDADES DE TRATAMENTO					6.940,91	0,75 %
14.4.1	95463	SINAPI	FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, DIMENSÕES EXTERNAS DE 1,90X1,10X1,40 M, VOLUME DE 1.500 LITROS, REVESTIDO INTERNAMENTE COM MASSA ÚNICA E IMPERMEABILIZANTE E COM TAMPA DE CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA DE 8 CM	UN	1	2.388,97	2.985,97	2.985,97	0,32 %
14.4.2	98062	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	1	3.164,21	3.954,94	3.954,94	0,42 %
15			LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS					30.372,37	3,26 %
15.1	95470	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	4	313,71	392,10	1.568,40	0,17 %
15.2	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	789,62	986,94	1.973,88	0,21 %
15.3	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	437,92	547,35	5.473,50	0,59 %
15.4	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	769,74	962,09	1.924,18	0,21 %
15.5	100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	1.151,35	1.439,07	2.878,14	0,31 %
15.6	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	357,61	446,97	1.787,88	0,19 %
15.7	99635	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6	417,20	521,45	3.128,70	0,34 %
15.10	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	958,99	1.198,64	2.397,28	0,26 %

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
15.10	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	100,48	125,58	753,48	0,08 %
15.11	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	1.276,90	1.595,99	1.595,99	0,17 %
15.12	4695	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha p/laboratorio de informática, esp=2,0cm, h=72cm e larg=80cm	m	6	918,87	1.148,49	6.890,94	0,74 %
16			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					22.586,57	2,43 %
16.1			QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO					1.456,28	0,16 %
16.1.1	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	540,21	675,20	675,20	0,07 %
16.1.2	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	12	52,08	65,09	781,08	0,08 %
16.2			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					6.694,76	0,72 %
16.2.1	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	40	21,88	27,34	1.093,60	0,12 %
16.2.3	91944	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	25	15,92	19,89	497,25	0,05 %
16.2.3	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	250	11,25	14,06	3.515,00	0,38 %
16.2.4	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	36	12,47	15,58	560,88	0,06 %
16.2.5	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	3	88,45	110,55	331,65	0,04 %
16.2.6	103288	SINAPI	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	UN	8	15,09	18,86	150,88	0,02 %
16.2.7	90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	50	8,73	10,91	545,50	0,06 %
16.3			CABOS E FIOS (CONDUTORES)					4.469,50	0,48 %

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
16.3.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	450	4,11	5,13	2.308,50	0,25 %
16.3.2	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	150	8,79	10,98	1.647,00	0,18 %
16.3.3	98261	SINAPI	CABO TELEFÔNICO CCI-50 1 PAR, INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	100	4,12	5,14	514,00	0,06 %
16.4			ILUMINAÇÃO E TOMADAS					9.966,03	1,07 %
16.4.1	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	15	37,01	46,25	693,75	0,07 %
16.4.2	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	12	39,32	49,14	589,68	0,06 %
16.4.3	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	30	50,92	63,64	1.909,20	0,21 %
16.4.4	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	25	31,40	39,24	981,00	0,11 %
16.4.5	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	5	53,43	66,78	333,90	0,04 %
16.4.6	97586	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	25	174,69	218,34	5.458,50	0,59 %
18			INSTALAÇÕES DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					8.152,48	0,88 %
18.1			TUBOS					3.447,90	0,37 %
18.1.1	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	30	30,02	37,52	1.125,60	0,12 %
18.1.2	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	30	61,94	77,41	2.322,30	0,25 %
18.2			CONEXÕES					2.531,92	0,27 %

Rubrica:
 Provenção nº 013/2024
 Data nº 31/01/2024

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
18.2.1	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	8	41,60	51,99	415,92	0,04 %
18.2.2	4283	ORSE	Ralo hemisférico em P P, tipo abacaxi Ø 100mm	un	8	44,31	55,38	443,04	0,05 %
18.2.2	89590	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	8	124,79	155,97	1.247,76	0,13 %
18.2.3	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	8	42,53	53,15	425,20	0,05 %
18.3			UNIDADES DE INSPEÇÃO					2.172,66	0,23 %
18.3.1	2816	ORSE	Caixa de passagem coletora de aguas pluviais, em alvenaria de tijolos maciços, dim. int. 0,25x0,85x1,00- c/ grade de concreto	un	2	869,14	1.086,33	2.172,66	0,23 %
19			QUADRA DE ESPORTES DESCOBERTA					51.129,32	5,49 %
19.1	101173	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	40	61,46	76,81	3.072,40	0,33 %
19.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	36	85,72	107,14	3.857,04	0,41 %
19.3	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	100	15,30	19,12	1.912,00	0,21 %
19.4	94963	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3	424,15	530,14	1.590,42	0,17 %
19.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	3	304,61	380,73	1.142,19	0,12 %
19.6	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	36	43,94	54,92	1.977,12	0,21 %
19.7	103322	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	60	60,14	75,16	4.509,60	0,48 %
19.8	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	80	56,40	70,49	5.639,20	0,61 %



Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL
(CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA

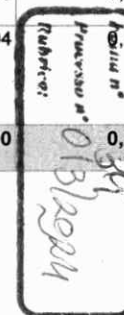
Bancos
SINAPI - 12/2023 - Maranhão
SBC - 01/2024 - Maranhão
SICRO3 - 10/2023 - Maranhão
SICRO2 - 11/2016 - Maranhão
ORSE - 12/2023 - Sergipe
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
24,99%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
19.9	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	80	54,94	68,66	5.492,80	0,59 %
19.10	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	80	64,80	80,99	6.479,20	0,70 %
19.11	2408	ORSE	Trave para campo de futebol soçaite, desmontável	par	1	2.611,89	3.264,60	3.264,60	0,35 %
19.12	7724	ORSE	Estrutura Metálica Móvel, p/ Tabela e Cesta de Basquete, Padrão Oficial em Tubo Galvanizado 2"	par	1	8.500,80	10.625,14	10.625,14	1,14 %
19.13	2432	ORSE	Poste oficial para volei em aço galvanizado d=3", c/esticador e catraca	par	1	1.006,84	1.258,44	1.258,44	0,14 %
19.14	2429	ORSE	Rede para volei profissional, em nylon e com medidor de altura	un	1	247,36	309,17	309,17	0,03 %
20			SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO					2.987,00	0,32 %
20.1	101911	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 12 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	4	342,56	428,16	1.712,64	0,18 %
20.2	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	10	23,29	29,11	291,10	0,03 %
20.3	91990	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	10	35,91	44,88	448,80	0,05 %
20.4	12891	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil com rodas" - Placa E11	un	4	17,84	22,29	89,16	0,01 %
20.5	11853	ORSE	Placa de sinalizacao de segurança contra incendio, fotoluminescente, retangular, *20 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	Un	10	35,63	44,53	445,30	0,05 %
21			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					4.982,24	0,54 %
21.1	C1869	SEINFRA	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	M	16	97,13	121,40	1.942,40	0,21 %
21.3	9039	ORSE	Alçapão de alumínio, tipo escama, cor fosca	m²	1	432,68	540,80	540,80	0,06 %
21.3	8539	ORSE	Escada marinho, com degraus em barra redonda de 3/4", guarda-corpo em barra chata de 1 1/2" x 1/4" e patamar(1,05 x 0,95m) em chapa expandida de 1/4"	m	4	499,85	624,76	2.499,04	0,27 %
22			SERVIÇOS FINAIS					2.223,00	0,24 %





Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL
(CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA

Bancos
SINAPI - 12/2023 - Maranhão
SBC - 01/2024 - Maranhão
SICRO3 - 10/2023 - Maranhão
SICRO2 - 11/2016 - Maranhão
ORSE - 12/2023 - Sergipe
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
24,99%

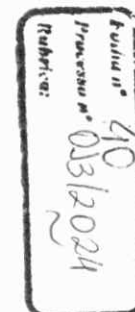
Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
22.2	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m ²	450	3,96	4,94	2.223,00	0,24 %

Tipo de Licitação
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 744.638,52
Total do BDI 185.990,94
Total Geral 930.629,46





CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão
CNPJ: 06.062.038/0001-75

Avenida dos Holandeses, Quadra 35,
Lote 8, Calhau, São Luis/MA
CEP: 65071-380
Tel: + 55 (98) 2106-8300

COBRANÇA DE A.R.T.

Pagador
PREFEITURA DE CAROLINA
CPF/CNPJ
12.081.691/0001-84
Endereço
RUA ORQUIDEAS, 79
CENTRO - CAROLINA - MA - 65980000

Função: AJ
Processo nº: 0131/2024
Rubrica: ~

Representação numérica: 10490.52267 19000.100842 30524.707442 1 96280000026255
Agência / Código Beneficiário 0027 / 052261-9 **Número do Documento** 14000008305247074-0 **Data Emissão** 06/02/2024 **Data Vencimento** 16/02/2024
Parcela 1/1 **Valor do Documento** R\$ 262,55

Detalhes da Cobrança

ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

MA20240737223 R\$ 262,55

RECIBO DO PAGADOR

Autenticação Mecânica



Banco **104-0**

10490.52267 19000.100842 30524.707442 1 96280000026255

Local de Pagamento					Vencimento	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE.					16/02/2024	
Beneficiário					Agência / Código Beneficiário	
CREA-MA - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão					0027 / 052261-9	
Data Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Número	
06/02/2024	8305247074	DM	N	06/02/2024	14000008305247074-0	
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(-) Valor do Documento	
	RG	R\$		X	262,55	
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário) PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO REFERENTE À COBRANÇA DE A.R.T.					(-) Desconto	
					(-) Outras Deduções / Abatimento	
					(+) Mora / Multa / Juros	
					(+) Outros Acréscimos	
Unidade Beneficiada					(-) Valor Cobrado	
CREA-MA - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão 06.062.038/0001-75 Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luis/MA						
Pagador					Código de Baixa	
PREFEITURA DE CAROLINA 12.081.691/0001-84 RUA ORQUIDEAS, 79 CENTRO - CAROLINA - MA - 65980000					Autenticação Mecânica	

FICHA DE COMPENSAÇÃO





Forma nº 42
Processo nº 0531/2024
Rubrica:

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

ALEXANDRE CEZAR LEITE DA SILVA
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 2405622670
Registro: 11106MA

Empresa contratada: A C ENGENHARIA LTDA

Registro: 0005414822-MA

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA DE CAROLINA
RUA ORQUIDEAS
Complemento:
Cidade: CAROLINA

Bairro: CENTRO
UF: MA

CPF/CNPJ: 12.081.691/0001-84
Nº: 79
CEP: 65980000

Contrato: Não especificado
Valor: R\$ 930.629,46
Ação Institucional: Outros

Celebrado em:
Tipo de contratante: Pessoa Juridica de Direito Público

3. Dados da Obra/Serviço

RUA rua do estadio
Complemento:
Cidade: CAROLINA

Bairro: centro
UF: MA

Nº: 51
CEP: 65980000

Data de Início: 06/02/2024

Previsão de término: 30/12/2024

Coordenadas Geográficas: -7.332333, -47.463532

Finalidade: Misto

Código: Não Especificado

Proprietário: PREFEITURA DE CAROLINA

CPF/CNPJ: 12.081.691/0001-84

4. Atividade Técnica

16 - Execução

81 - Projeto Arquitetônico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 -
EM MATERIAIS MISTOS

Quantidade

Unidade

340,78

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

rt de projeto de CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL (CRIANÇAS E ADOLESCENTES) no município de Carolina - MA

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

SEM INDICACAO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ALEXANDRE CEZAR LEITE DA SILVA - CPF: 096.642.637-10

Local

data

PREFEITURA DE CAROLINA - CNPJ: 12.081.691/0001-84

9. Informações

10. Valor

